

Số: /TTr-UBND

Đắk Tô, ngày tháng năm 2026

TỜ TRÌNH

Về việc xem xét, cho ý kiến và thông qua Nghị quyết về chủ trương đầu tư các dự án và phương án phân bổ tiền thu sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Đắk Tô.

Kính gửi: Hội đồng nhân dân xã khóa II, nhiệm kỳ 2026-2031

Ủy ban nhân dân xã kính trình Hội đồng nhân dân xã xem xét, cho ý kiến và thông qua Nghị quyết về chủ trương đầu tư các dự án và phương án phân bổ tiền thu sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Đắk Tô, cụ thể như sau:

1. Cơ sở pháp lý.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách Nhà nước số 89/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Quyết định số 16/2026/QĐ-TTg ngày 15 tháng 4 năm 2026 của Thủ tướng Chính phủ Quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ ngân sách trung ương và tỷ lệ vốn đối ứng ngân sách của địa phương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2030;

Căn cứ Quyết định số 41/2025/QĐ-TTg ngày 10 tháng 11 năm 2025 của Thủ tướng Chính phủ Quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ vốn ngân sách trung ương và tỷ lệ vốn đối ứng của ngân sách địa phương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển văn hóa giai đoạn 2025 - 2035;

Căn cứ Nghị quyết số 57/NQ-HĐND ngày 28/8/2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công và kinh phí chi

thường xuyên năm 2026 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia về phát triển văn hóa giai đoạn 2025 - 2035, giai đoạn I: từ năm 2025 đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh: số 67/2026/NQ-HĐND ngày 30 tháng 6 năm 2026 Ban hành Quy định nguyên tắc, tiêu chí, định mức phân bổ ngân sách nhà nước và tỷ lệ vốn đối ứng của ngân sách địa phương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; số 72/2026/NQ-HĐND ngày 17 tháng 7 năm 2026 về phân cấp thẩm quyền quyết định phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn, hằng năm nguồn ngân sách nhà nước (bao gồm ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh) và điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn, hằng năm nguồn ngân sách trung ương thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, giai đoạn 2026 -2030; số 56/NQ-HĐND ngày 28 tháng 8 năm 2026 về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công và kinh phí thường xuyên năm 2026 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026 - 2035, giai đoạn I: từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ thông báo Kết luận số 165-TB/ĐU ngày 18/9/2026 của Ban Thường vụ Đảng ủy xã về chủ trương đầu tư các dự án và phương án phân bổ tiền thu sử dụng đất năm 2026 trên địa bàn xã Đăk Tô;

2. Chủ trương đầu tư xây dựng các dự án.

Ủy ban nhân dân xã kính trình Hội đồng nhân dân xã xem xét, thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng với 12 dự án sử dụng nguồn ngân sách địa phương (*Nguồn thu sử dụng đất năm 2026*) trên địa bàn xã Đăk Tô.

(Chi tiết tại Phụ lục I kèm theo)

3. Phân bổ tiền thu sử dụng đất năm 2026.

Phân bổ tiền thu sử dụng đất năm 2026 của xã Đăk Tô với tổng kinh phí là **21.250,06 triệu đồng** cụ thể như sau:

- Bố trí cho các dự án đã hoàn thành đưa vào sử dụng năm 2025 và các dự án đang triển khai thi công dự kiến hoàn thành năm 2026 là 1.761,21 triệu đồng.
- Bố trí cho dự kiến khởi công trong năm 2026 là 16.550 triệu đồng (*Trong đó 12 dự án xin chủ trương đầu tư và 01 dự án đã phê duyệt chủ trương đầu tư*).
- Bố trí đối ứng cho các dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia trên địa bàn xã là 2.938,85 triệu đồng.

(Chi tiết tại Phụ lục II kèm theo)

Nguồn thu tiền sử dụng đất dự kiến bố trí 2.938,85 triệu đồng là bố trí đối ứng các dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2026; tuy nhiên tại thời điểm trình phân bổ các dự án thuộc các Chương trình mục tiêu quốc gia năm 2026 chưa đảm bảo thủ tục hồ sơ theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã kính trình Hội đồng nhân dân xã xem xét, cho ý kiến./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT các PCT UBND xã;
- Phòng Tài chính, Công thương xã;
- Phòng Xây dựng, NN và Môi trường xã;
- Phòng Văn hoá – Xã hội xã;
- Ban Quản lý dự án và Dịch vụ công ích xã;
- Lưu: VT, TH, PTCCT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Ngô Thị Sâm